

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

| | |
|-----------------------------|--|
| Judetul/Localitatea Prahova | Registrul de evidenta nr. 373 din 09.08.2023 |
| Primaria Boldesti Scaeni | |

Incheiat astazi, 09.08.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr 31/07.06.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Boldesti Scaeni, tarlaua 25 parcela 1164/4, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 40 si numar carte funciara 40, in suprafata de 1,20 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de dl Simion Valeriu, CNP _____, domiciliat in mun. Ploiesti, str G-ral Vasile Milea, nr 3, bl B1, et 3, ap 10, jud. Prahova, act de identitate C.I. seria PH nr. _____, eliberata de SPCLEP Ploiesti, la data 09.04.2008, de dl Dorobanțu Bogdan, CNP _____, domiciliat in mun. București, str Iovița, nr 10, bl P13A, sc 1, et 5, ap 20, sector 5, act de identitate C.I. seria RK nr. _____, eliberata de SPCEP sector 5, la data 18.01.2019, de dna Sîrbulescu Teodora, CNP _____, domiciliata in mun. București, str Col. Iosif Albu, nr 88, bl B, sc 1, ap 1, sector 3, act de identitate C.I. seria RD nr. _____, eliberata de SPCEP S3, biroul nr 4, la data 26.08.2010 și dna Voinea Niculina, domiciliata in Germania, Hogelwortheistr, 359, 81379, Munchen, act identitate pașaport seria PE nr _____, eliberat de București, la data de 13.10.2022, in calitate de proprietari, prin mandatar Barbu Oana, CNP _____, domiciliata in mun. Bucuresti, Calea Calarasi, nr 176, bl 59, sc A, et 3, ap. 12, sector 3, act de identitate C.I. seria DP nr. _____, eliberata de DEPABD la data 26.08.2021, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii RURALE a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 40, nr. cadastral 40, suprafata 1,20 ha, _____, sens _____ in _____ care certificam urmatoarele:

- inregistrarea cererii vanzatorului nr 243/07.06.2023, a ofertei de vanzare nr.

31/07.06.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 1,20 ha, depusa de Sîrbulescu Teodora, Simion Valeriu, Voinea Niculina și Dorobanțu Bogdan, in calitate de proprietari, prin mandatar Barbu Oana, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 245/07.06.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/
www.pbs.infoprimarie.ro,

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 246/07.06.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 10.08.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 10.09.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/
www.pbs.infoprimarie.ro, in data de 09.08.2023.

Primar,
BUCUROIU CONSTANTIN

.....

Secretar general primarie,
TUDOR FLORINA NELI

.....

Inspector,
MANOLE MARIA

.....